## Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2025 год по многоквартирному дому № 6, мкр.Солнечный

| №пп | Наименование услуг | Задолженность по оплате на 01.01.2025г | Начислено, руб | Оплачено, руб | Задолженность по оплате на 01.01.2026г |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **Утилизация ТБО до 01.04.2019г** | **8376,89** | **0,00** | **209,57** | **8167,32** |
| **2** | **Содержание и ремонт общедомового имущества** | **745256,99** | **2805809,15** | **2507921,73** | **1043144,41** |
| **3** | **Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)** | **53529,21** | **202689,86** | **182639,90** | **73579,17** |

**Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества**

| п/п | Перечень работ | Стоимость, руб. |
|---|---|---|
| 1 | Сантехнические работы | 552605,77 |
| 2 | Электротехнические работы | 113176,08 |
| 3 | Санитарная уборка помещений и придомовой территории | 482017,88 |
| 4 | Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территрии | 491292,52 |
| 5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 289057,94 |
| 6 | Обслуживание общедомовых приборов учёта, госповерка | 136478,94 |
| 7 | Осмотры мест общего пользования | 142299,08 |
| 8 | Дератизация и дезинсекция подвальных помещений | 13753,60 |
| 9 | Управление домом | 1290980,59 |
| | **Итого:** | **3511662,41** |

| | | |
|---|---|---|
| | Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб.: | **13388837,78** |
| | Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб: | **12666714,64** |
| | Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб: | **14676765,20** |
| | Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2026г., руб.: | **-2010050,56** |

*Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.*